

Archiv: Nákladové nádraží Žižkov
Spis. Značka: S UMCP 474747/2023
Značka: OV/467/24/Profz
Číslo jednací: UMCP3 189027/2024

V Praze dne: 15. 04. 2024
Vyřizuje: Eva Prokopová
Tel.: 222 116 553
E-mail: prokopova.eva@praha3.cz

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ o povolení odstranění stavby

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen „stavební zákon“) ve spojení s ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti, společnosti Rezidence Nový Žižkov a.s., IČ: 272 20 397, se sídlem Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1, zastoupené na základě plné moci fyzickou osobou podnikající Ing. Jarmilou Báčovou, IČ: 872 55 065, se sídlem Na Žvahově 798/33, 152 00 Praha 5, oznamuje podle ust. § 128 stavebního zákona zahájení řízení o povolení odstranění stavby:

„Demolice objektů při ulici Malešická, Praha 3, Žižkov“, na pozemcích č. parc. 4458/4, 4458/1, 4458/3, 4459/2 a 4450/83 vše k. ú. Žižkov, zahrnující následující objekty:

- DO I.a, DO I.b stavby č. p. 2904 (DO I.a 2904/20c a DO I.b 2904/20b) na pozemku parc. č. 4458/4 k. ú. Žižkov,
- DO II stavba č. p. 2178 na pozemku parc. č. 4458/1 k. ú. Žižkov, stavba bez čp./čo. na pozemku parc. č. 4458/3 k. ú. Žižkov, rampa s přístavkem na pozemku parc. č. 4450/83,
- DO III stavba č. p. 2470 na pozemku parc. č. 4459/2 k. ú. Žižkov (dále jen „stavby“).

Zdejší stavební úřad po posouzení ohlášení odstranění stavby ze dne 19. 09. 2023 s doplněním dne 11. 03. 2023, kterou podala společnost Rezidence Nový Žižkov a.s., IČ: 272 20 397, se sídlem Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1, zastoupená na základě plné moci fyzickou osobou podnikající Ing. Jarmilou Báčovou, IČ: 872 55 065, se sídlem Na Žvahově 798/33, 152 00 Praha 5, rozhodl usnesením ze dne 10. 04. 2024 zn.: OV/467/24/Pro, č. j. : UMCP3 181458/2024 o provedení řízení o povolení odstranění stavby, přičemž řízení o povolení odstranění výše uvedené stavby bylo zahájeného dnem doručení písemného vyhotovení tohoto usnesení stavebníkovi, což je současně okamžik nabytí právní moci uvedeného usnesení dne 12. 04. 2024.

V souladu s ust. § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) oznamuje stavební úřad zahájení řízení o povolení odstranění výše uvedených staveb.



Archiv: č. p. 908— Ž
Spisová značka: S UMCP3 472802/2023
Značka: OV/1752/23/KZ
Číslo jednací: UMCP3 484100/2023

V Praze dne: 21.09.2023
Vyřizuje: Ing. Jana Kozáková
Tel.: +420 222 116 563
E-mail: kozakova.jana@praha3.cz

USNESENÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 4 vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, po posouzení stavebního záměru:

„Odstranění dvorního objektu na pozemku č. parc. 177 k. ú. Žižkov, ve dvoře domu čp. 908 k.ú. Žižkov, Řehořova 4, Praha 3“,

rozhodl

- I. podle ust. § 128 odst. 4 stavebního zákona o provedení řízení o povolení odstranění stavby pro výše uvedený stavební záměr;
- II. podle ust. § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a ust. § 128 odst. 4 stavebního zákona, o přerušení řízení o povolení odstranění stavby, zahájeného dnem doručení písemného vyhotovení tohoto usnesení stavebníkovi, což je současně okamžik nabytí právní moci výroku č. I tohoto usnesení, a to **na dobu 90 dnů ode dne nabytí právní moci výroku č. II tohoto usnesení.**

Účastníkem řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu, je společnost CREAM Real Estate, s.r.o., IČ 27790380, se sídlem Nuselská 262/34, 140 00 Praha 4 zastoupená společností ÚJV Řež, a. s., IČ 46356088, se sídlem Hlavní 130, 250 68 Husinec.

Odůvodnění

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby a územního rozvoje, obdržel dne 15.09.2023 podání společnosti CREAM Real Estate, s.r.o., IČ 27790380, se sídlem Nuselská 262/34, 140 00 Praha 4 zastoupené společností ÚJV Řež, a. s., IČ 46356088, se sídlem Hlavní 130, 250 68 Husinec, ve kterém ohlašuje odstranění stavby uvedené ve výrokové části tohoto usnesení.

Vzhledem k tomu, že podané ohlášení není úplné a současně nejsou splněny podmínky pro vydání souhlasu, stavební úřad výrokem č. I tohoto usnesení rozhodl o provedení řízení o povolení odstranění výše uvedené stavby, přičemž podané oznámení se považuje za žádost o povolení odstranění stavby; řízení je zahájeno nabytím právní moci výroku č. I tohoto usnesení. Současně bylo výrokem č. II tohoto usnesení řízení o povolení odstranění stavby přerušeno na dobu 90 dnů ode dne nabytí právní moci výroku č. II tohoto usnesení, a to z důvodu nutnosti doplnění žádosti.

Poučení

Proti výroku č. I tohoto usnesení se nelze odvolat. Proti výroku č. II tohoto usnesení se lze odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení písemného vyhotovení tohoto usnesení k Magistrátu

Archiv: č.p. 2705 - Ž
Spisová značka: S UMCP3 301675/2023
Značka: OV/62/24/KZ-z
Číslo jednací: UMCP3 101485/2024

V Praze dne: 27.02.2024
Vyřizuje: Ing. Jana Kozáková
Tel.: +420 222 116 563
E-mail: kozakova.jana@praha3.cz

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ODSTRANĚNÍ STAVBY

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen „stavební zákon“) ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 12.07.2023 žádost stavebníka, společnosti EURODIESEL, a.s v likvidaci, IČ 25715020, se sídlem Holušická 1, Praha 4, zastoupeného společností DL STUDIO, s.r.o, IČ 27568067, se sídlem Prvního Pluku 12a, 186 00 Praha 8 o odstranění stavby v dokumentaci nazvané:

„Odstranění ČS MOL Habrová ulice, Praha 3“,
umístěné na pozemcích parc. č. 2926/1, 2926/2, 2926/3, 2926/4, 2926/6, 2928/3, 2928/4 a 2928/6, vše k.ú. Žižkov, a to objektů:

- SO 01 Prodejna čerpací stanice na pozemcích č.parc. 2926/5 a 2928/4 k.ú. Žižkov
- SO 02 Mycí linka čp. 2705 na pozemku č.parc. 2926/4 k.ú. Žižkov
- SO 03 Zastřešení refýže na pozemcích č.parc. 2926/1 a 2928/3 k.ú. Žižkov
- SO 04 Totemy na pozemku č.parc. 2928/6 a 2926/3 k.ú. Žižkov
- SO 05 Technologie čerpací stanice s podzemními nádržemi na pozemcích č.parc. 2928/3 a 2926/1 k.ú. Žižkov
- SO 06 Zpevněné plochy a příslušenství čerpací stanice na pozemcích č.parc. 2926/1, 2926/3 a 2928/3 k.ú. Žižkov

V souladu s ustanovením § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) oznamuje stavební úřad zahájení řízení o povolení odstranění výše uvedené stavby.

Účastníci řízení se mohou v souladu s ust. § 36 odst. 2 a 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí a uplatnit v řízení svá stanoviska, a to ve lhůtě do 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení. V téže lhůtě mohou sdělit svá stanoviska i dotčené orgány.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout u zdejšího stavebního odboru, Seifertova 51, Praha 3, 3. patro, kancelář č. 305 (návštěvní dny pondělí, středa 8.00 – 12.00, 13.00 – 16.30 hod., jinak po telefonické domluvě).

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

JUDr. František Nováček, DESS
pověřený řízením odboru výstavby a územního rozvoje
z pověření: Ing. Jana Kozáková